



Aika 27.10.2020, klo 18:02 - 20:19

Paikka Valtuustosali, kunnanvirasto

Käsitellyt asiat

- § 64 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 65 **Pöytäkirjantarkastajien valinta**
- § 66 **Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 67 **Talousarvion toteutuminen 1.1.-31.8.2020**
- § 68 **Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2021**
- § 69 **Kiinteistöveron määrittäminen vuodelle 2021**
- § 70 **Master plan -suunnitelman päivityksen hyväksyminen**
- § 71 **Uusi päiväkoti, rakennusurakoitsijan valinta**
- § 72 **Uusi päiväkoti, rakennusautomaatiourakoitsijan valinta**
- § 73 **Uusi päiväkoti, sähköurakoitsijan valinta**
- § 74 **Uusi päiväkoti, putkiurakoitsijan valinta**
- § 75 **Uusi päiväkoti, ilmanvaihtotöiden urakoitsijan valinta**
- § 76 **Uuden päiväkodin rakentamisen tieltä puretun katoksen pystyttäminen teknisen osaston Toholahden varikolle, lisämäärärahaesitys**
- § 77 **Kunnan omistamien rakennusten ja tonttien myynti (Vuorela, Riihikoto)**
- § 78 **Terveyskeskuksen ilmanvaihdon määräaikaishuudistus, määrärahan käyttötarkoituksen muutos**
- § 79 **Kiinteistöyhtiö Rautarasin yhteistilojen pesuhuoneen pintaremontti, määrärahan käyttötarkoituksen muutos**
- § 80 **Kaavoituskatsaus 2020**
- § 81 **Yhteistyön tiivistäminen Suonenjoen koulutoimen kanssa**
- § 82 **Hallintokuntien toimenpiteet tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2019**
- § 83 **Muut asiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Jorma Kukkonen, puheenjohtaja
Jarmo Hänninen, 2. varapuheenjohtaja
Emma Ilomaki
Hannu Korhonen
Jarmo Karjalainen
Joni-Matti Kuikka
Kari Laitinen
Markus Sjöberg
Matti Kärkkäinen
Mika Koukkari
Pekka Annala
Päivi Heikkinen
Senja Hallivuori
Sinikka Korhonen
Timo Satuli
Tytti Mård
Anu Hotti, varajäsen, saapui 18:03
Hannu Keinänen, varajäsen
Sirpa Jalkanen, varajäsen
Juho P. Pahajoki
Ari-Pekka Mustonen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Merja Koivula-Laukka, hallintojohtaja, sihteeri
Kirsi Solmari, perusturvajohtaja
Olli Lipponen, sivistysjohtaja
Antti Tuppura, tekninen johtaja
Iiro Lyytinen, elinkeinoasiamies
Anu Sepponen, kunnanjohtaja
Jalkanen Jaana, erityislastentarhanopettaja, poistui 18:23
Jaamalainen Aada, nuorisovaltuuston edustaja
Nyysönen Panu, ict asiantuntija
Kitikoses Isra, atk-tuki

Allekirjoitukset

Jorma Kukkonen
Puheenjohtaja

Merja Koivula-Laukka
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty



29.10.2020

29.10.2020

Tytti Mård

Hannu Keinänen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on nähtävillä kunnanvirastolla ja Rautalammin kunnan internetsivuilla
29.10.2020 - 28.10.2022



§ 64

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön 85 §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyessään ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle ja niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Hallintosäännön 86 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Läsnäolevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä. Todettuaan läsnäolevat valtuutetut puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja läsnäolevat varavaltuutetut sekä onko kokous laillinen ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on läsnä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että läsnä on 17 valtuutettua ja neljä varavaltuutettua.

Esteestä olivat ilmoittaneet valtuutetut Raija Haukka, Sari Hintikka-Varis, Jouko Korhonen ja Tiina K. Puranen.

Läsnä olivat varavaltuutetut Anu Hotti, Sirpa Jalkanen, Hannu Keinänen ja Ari Mustonen.

Puheenjohtaja totesi, että kokous on laillinen ja päätösvaltainen.



§ 65

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

hallintojohtaja

Rautalammin kunnan hallintosäännön 144 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan sisällöstä ja sen pitämisestä vastaa puheenjohtaja.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastaa voimassa olevan käytännön mukaisesti kaksi kokouksessa paikalla ollutta toimielimen jäsentä tai varajäsentä. Toimielin valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajat, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tytti Mård ja Hannu Keinänen.



§ 66

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanvaltuusto päättää, että tässä kokouksessa

1. asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
2. muut mahdolliset kokouksen osanottajien esittämät asiat otetaan huomioon tulevaa valmistelua varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuutettu Timo Satuli ilmoitti, että hän käyttää puheenvuoron muissa asioissa.

Kokouksen aluksi erityislastentarhanopettaja Jaana Jalkanen esitteli Rautalammin perhekeskusmallin.



Sivistyslautakunta, § 88,07.10.2020

Kunnanhallitus, § 257,19.10.2020

Kunnanvaltuusto, § 67, 27.10.2020

§ 67

Talousarvion toteutuminen 1.1.-31.8.2020

RauDno-2020-643

Sivistyslautakunta, 07.10.2020, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:

Olli Lipponen

olli.lipponen@rautalampi.fi

sivistysjohtaja

Sivistysosaton välitilinpäätös toiselta kolmannekselta vuodelle 2020 on yleisesti ottaen linjassa laadit Sivistysjohtaja ennakoi, että tulemme pysymään annetun raamin sisällä vuoden 2020 osalta.

Kulttuuri ja vapaa-aika yhteensä -talukko näyttää toimintakatteen olevan elokuun lopussa 68,5%, kun maksimissaan 66,6%. Tämä ylitys selittyy osittain kirjasto-, kulttuuri- ja vapaa-aikatoimen alkuvuosipa kertymisellä, kun avustukset jaetaan keväällä ja kirjaston aineistosta suurin osa tilataan alkuvuodesta kirjaston osalta sisäiset talonmies- ja siivouskeskuksen kulut tulevat ylittymään, samoin sähkö- ja län

Koko sivistysosaton budjetti sen sijaan, kuten sanottua, tulee pysymään annetun raamin sisällä. Korkeus perusopetuksen ja lukiokoulutuksen talouteen positiivisesti kevään 2020 osalta, kun säästimme kuljetuskuljetuskustannuksissa. Toisaalta nyt syksyn 2020 osalta, kustannukset voivat vastaavasti no opiskelijoihin kohdistettuja tukitoimien vuoksi.

KOULUTOIMI YHTEENSÄ

	TP 2019	TA 2019	TA 2020	TO1-8kk	EDV 1-8kk
*** T U L O T (ulkoiset)	-321 143	-303 226	-359 832	-270 565,10	-303 225,94
*** M E N O T (ulkoiset)	4 696 835	3 194 357	4 783 854	3 036 890,33	3 194 357,15
**** TOIMINTAKATE (ulkoiset)	4 375 692	2 891 131	4 424 022	2 766 325,23	2 891 131,21
* Suunnitelmapoistot	263 687	202 609	303 868	214 617,47	202 608,70
* Tulot (sisäiset)	-54 350	-33 273	-86 004	-38 140,93	-33 272,68
* Menot (sisäiset)	753 375	391 711	799 206	382 831,02	391 711,49
**** TOIMINTAKATE (sisäiset)	962 711	561 048	1 017 070	559 307,56	561 047,51
***** TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	5 338 404	3 452 179	5 441 092	3 325 632,79	3 452 178,71

KULTTUURI JA VAPAA-AIKA YHTEENSÄ

	TP 2019	TA 2019	TA 2020	TOT 1-8kk	EDV 1-8kk
*** T U L O T (ulkoiset)	-73 001	-41 879	-66 200	-29 343,76	-41 879,29
*** M E N O T (ulkoiset)	534 778	360 231	507 738	328 054,92	360 231,30
**** TOIMINTAKATE (ulkoiset)	461 778	318 352	441 538	298 711,16	318 352,01



*	Suunnitelmapoistot	70 663	49 002	72 641	48 583,42	49 002,38
*	Tulot (sisäiset)	-20 493	-9 965	-56 338	-22 860,14	-9 965,22
*	Menot (sisäiset)	115 088	52 655	111 400	65 683,27	52 655,12
****	TOIMINTAKATE (sisäiset)	165 258	91 692	127 703	91 406,55	91 692,28
*****	TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	627 036	410 044	569 241	390 117,71	410 044,29

Vaikutusten arviointi:(alleiviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Olli Lipponen, sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta päättää hyväksyä sivistisosaston välitilinpäätöksen ja esittää sitä edelleen hyväks kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Sivistyslautakunta päättää hyväksyä sivistisosaston välitilinpäätöksen ja esittää sitä edelleen hyväks kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 257

Valmistelijat / lisätiedot:
Merja Koivula-Laukka
merja.koivula-laukka@rautalampi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Sivistysosasto_välitilinpäätös_lautakunnan_listalle.docx
- 2 Perusturvaosaston_välitilinpäätös_1_8.pdf
- 3 Perusturvaosaston välitilinpäätös, €.pdf
- 4 Liite_01_Elinkeinotoimi_talousarvion_raportointilomake.pdf
- 5 Liite_02_Elinkeinotoimi_tuloslaskelma_2020_01_08.pdf
- 6 Tekninen_ltk_toteumaraportit_touko_elo_20.pdf
- 7 54_tekntlk_0105_30082020.pdf
- 8 ympltk_toteumatekstit.pdf
- 9 58_ympltk_0105_30082020.pdf
- 10 kolmannesvuosittain_2020 (2)tilintarkastus 1-8.docx
- 11 2020 (2) luottamushenkilöhallinto.docx
- 12 _2020 (2)yleishallinto 1-8.docx



13 _2020 (2)taloushallinto 1-8.docx

PERUSTURVALAUTAKUNTA

Perusturvaosastolla on laadittu välitilinpäätös tammi-elokuulta 2020. Liitteenä on välitilinpäätöskertomus sekä toteutuneet talousluvut. Toteutuneissa talousluvuissa, kuten alla olevassa taulukossakin, on toteutuma ylempältä ja alemmalta kirjanpidon tasolta. Taso -kohdassa näkyvä 3 numeron sarja on ylempältä tasolta ja 4 numeron sarja on alemmalta tasolta.

Toimintakate	TP 2018	TP 2019	TA 2020	Tot 1-8kk/2020	tot. %taso
Perusturvan hallinto	231 838	228 212	227 459	151 115	66,4 307
Sosiaalipalvelut	3 240 619	3 691 281	3 858 498	2 199 233	57,1 310
Sosiaalipalvelujen hallinto	150 937	177 079	179 666	110 898	61,7 3025
Kehitysvammahuolto	1 211 472	1 402 073	1 403 918	755 578	54 3030
Sosiaalityö	601 087	664 918	558 956	424 695	76 3040
Mielenterveyspalvelut	424 458	391 454	367 779	256 157	69,6 3050
Vammaispalvelut	739 951	961 357	1 254 566	577 122	46 3055
Toimeentulotuki	112 728	94 397	89 500	74 783	83,6 3090
Kotihoito ja vanhuspalvelut	2 866 568	2 850 865	2 993 877	1 971 656	65,9 330
Kotihoito	1 330 478	1 210 817	1 501 643	1 118 356	74,5 3110
Palveluasuminen vanhukset	860 118	961 750	703 127	447 866	63,7 3120
Ostopalvelut vanhukset	662 360	676 354	774 822	526 395	67,9 3130
Ravintokeskus	-67 320	-87 774	-53 713	-10 675	19,9 335
Kansanterveysyö	3 150 310	3 162 176	3 472 060	3 313 992	66,6 360
Erikoissairaanhoido	4 758 181	4 857 094	5 214 907	3 197 508	61,3 370
Ympäristöterveydenhuolto	179 884	195 470	199 420	149 565	75,0 380

Toimintavuoden 2020 aikana tammi-elokuussa koko sosiaalitoimi yhteensä talousarvion toteutumaprosentti on 61,4 %. Talouden toteuma on hyvällä tasolla.

Koko terveydenhuollon talousarvion toteutumaprosentti toisella kolmanneksella on yhteensä 63,7 %. Terveys- ja hoito-osalta koronaepidemian vaikutus on toiminut kustannuksia vähentävästi, koska ei kiireellistä hoitoa on vähennetty Kysissä. On todennäköistä, että kustannuspainetta on poikkeusolojen jälkeen tavanomaista enemmän. Loppuvuoden osalta kustannuksiin vaikuttaa tulossa oleva Kysin alijäämän kattamiseksi tehtävä lisäkanto, joka on yhteensä 267 t€. Lisäkanto tehdään syys- ja marraskuussa. Ympäristöterveydenhuollon toteutumaprosentti on 75 %. Ympäristöterveydenhuollon toteutumaprosenttia selittää Tervon kunnan laskutus, joka tapahtuu etukäteen kolmen kuukauden välein.

Perusturvalautakunta hyväksyi 30.9.2020 perusturvajohtajan valmistelemaan välitilinpäätöksen ajalta tammi-elokuu 2020 ja esittää kunnanhallitukselle sen hyväksymistä.

ELINVOIMALAUTAKUNTA



Välitilinpäätös talousarvion toteumasta ajalta 1-8/2020. Liitteenä on talousarvion tavoitteiden toteuma sekä talousarvion toteumaraportti ajalta 1-8/2020.

Toimintakatteen toteutuminen

Toimintakate	TA2020 1-8/2020	Tot.% 1-8/2019	
1600 Elinvoima hallinto	36.841	14.697	39,9 21.151
1612 Yrittäjäkoulutus ja -kasvatus			
1615 Kampanjat/markkin. ja avustuks.	16.000	28.352,27	177,2 12.352,27
1617 Elinkeino toimenpiteet	16.000	3.161,52	19,8 9.271
1618 Luontomatkailun koord.hanke			440
1619 Työtä osuuskunnasta -hanke			
1620 Ruokaelämyksiä -hanke			
1621 Kiehtova maisema -hanke			- 299
1622 SavoGrow ja EU-hankkeet	156.000	103.910	66,6 93.570
1624 Yhteishankeosuudet	8.230	0	0 0
1630 Tapahtumat	12.862	13.701	106,5 6.207
1640 Matkailu	27.280	3.235	11,9 9.505
1650 Maatilojen yritystuet			
YHTEENSÄ	278.783	167.030	61,1 142.559

Kolmannesvuosiseurannassa huomio kiinnittyy siihen, että joillakin kustannuspaikoilla talousarvion raami on selkeästi ylitetty ja joissakin puolestaan on selkeä alitus talousarvioon verrattuna. Tämä johtuu elinkeinotoimen talousarvion luonteesta, sillä määrärahoista vain noin puolet on sidottu talousarvion tekovaiheessa.

Kustannuspaikan 1615 Kampanjat, markkinointi ja avustukset ylitys selittyy tonttimarkkinointikampanjalla, jonka budjetista päätti kunnanhallitus (Kh 2020/150 §). Kustannuspaikan 1630 Tapahtumat ylitys on pieni, eikä kustannuksia loppuvuoden aikana enää syntyne.

Toimielintasolla kustannukset ovat kuitenkin pysyneet talousarvion raamissa ollen noin 5 %-yksikköä alle talousarvion tasaisen kertymän (66,6 % / 8 kuukautta).

Kustannuspaikat ovat euromääräisesti varsin pieniä verrattuna kunnan muihin toimialoihin. Tulevan vuoden talousarviossa esitetään kustannuspaikkojen yhdistelyä, sillä nykyiset kustannuspaikat ovat osin päällekkäisiä, mikä osaltaan aiheuttaa tarpeettomia kustannuspaikkakohtaisia ylityksiä samalla kun toiset kustannuspaikat alittavat talousarvion.

Vaikutusten arviointi:

Päätöksen luonne huomioiden vaikutusten ennakoarviointi ei ole tarpeen.

Elinvoimalautakunta hyväksyi 3.10.2020 elinkeinoasiamiehen valmisteman välitilinpäätöksen ja päätti esittää sitä edelleen kunnanhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.

TEKNINEN LAUTAKUNTA



Tekninen osasto on laatinut raportit talousarvion toteutumisesta teknisen lautakunnan osalta ajalta 1.5. - 31.8.2020.

Tekninen lautakunta päätti 1.10.2020 hyväksyä raportit ajalta 1.5. – 31.8.2020 ja esittää ne kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

Ympäristölautakunnalle esiteltiin 24.9.2020 raportit talousarvion toteutumisesta ympäristölautakunnan osalta ajalta 1.5. - 31.8.2020.

Ympäristölautakunta päätti hyväksyä raportit ajalta 1.5. – 31.8.2020 ja esittää ne kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi

HALLINTO

Tilintarkastuksen, luottamushenkilöhallinnon ja yleis- ja taloushallinnon raportit 1-8kk / 2020 liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä toimialojen antamat 1-8 kk:n raportit talouden ja toiminnan osalta ja esittää niitä edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin kunnanjohtaja Anu Sepposta ja toimialajohtajia.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 67

Liitteet

- 1 Sivistysosasto_välitilinpäätös_lautakunnan_listalle.docx
- 2 Perusturvaosaston_välitilinpäätös_1_8.pdf
- 3 Perusturvaosaston välitilinpäätös, €.pdf
- 4 Liite_01_Elinkeinotoimi_talousarvion_raportointilomake.pdf
- 5 Liite_02_Elinkeinotoimi_tuloslaskelma_2020_01_08.pdf
- 6 Tekninen_ltk_toteumaraportit_touko_elo_20.pdf
- 7 54_tekntlk_0105_30082020.pdf
- 8 ympltk_toteumatekstit.pdf
- 9 58_ympltk_0105_30082020.pdf
- 10 _2020__2_taloushallinto_1_8 (1).pdf
- 11 _2020__2_yleishallinto_1_8.pdf
- 12 2020__2_luottamushenkilöhallinto.pdf
- 13 Tilintarkastus_1_8.pdf



Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä toimialojen antamat 1-8 kk:n raportit talouden ja toiminnan osalta ja esittää niitä edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus, § 260, 19.10.2020
Kunnanvaltuusto, § 68, 27.10.2020

§ 68

Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2021

RauDno-2020-690

Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 260

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

hallintojohtaja

Kuntalain 111 §:n mukaan kunnanvaltuusto päättää viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista sekä muiden verojen perusteista. Kunnanvaltuusto korotti kuusi vuotta sitten tuloveroprosenttia 21,50 %:sta 22,00 %:iin. Muutaman hyvän vuoden jälkeen paineet tuloveroprosentin nostamiselle ovat kasvaneet, koska ostopalveluiden kustannukset ovat nousseet huimasti.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2021 tuloveroprosentiksi määrätään 22,00%.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 68

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

hallintojohtaja



Ehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2021 tuloveroprosentiksi määrätään 22,00%.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus, § 259, 19.10.2020
Kunnanvaltuusto, § 69, 27.10.2020

§ 69

Kiinteistöveron määrääminen vuodelle 2021

RauDno-2020-670

Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 259

Valmistelijat / lisätiedot:
Merja Koivula-Laukka
merja.koivula-laukka@rautalampi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Kiinteistöverot_kuntakohtaiset prosentit 2020_1.xlsx

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit verohallitukselle viimeistään marraskuun 17. päivänä. Verohallitus voi myöhentää ilmoituksen antamisen määräaika. Kiinteistöverolain mukaan kunnanvaltuusto voi päättää veroprosentit vuosittain seuraavissa rajoissa:

1. Yleinen veroprosentti 0,93-2,00 %
2. Vakituiseen asumiseen käytettävä rakennus 0,41-1,00 %
3. Muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93-2,00 %
4. Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi kunnanvaltuusto voi määrätä 2,00-6,00 %
5. Voimalaitosten/ydinpolttoaineen loppusijoituslaitoksen veroprosentti enintään 3,10 %
6. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä edellä säädettyä alhaisemmaksi taikka määrätä jopa 0,00 %:ksi.

Rautalammissa oli kiinteistövero projekti vuosina 2017-2019. Siinä selvitettiin sitä, että ovatko kaikki kiinteistöt rekisterissä ja ovatko tiedot oikeellisia. Odotusarvona oli myös, että projektin ansiosta saadaan verokertymää kasvamaan. Tämä ei tavoite ei toteutunut.

Kiinteistöveroprosentteja on edellisen kerran muutettu 2014.

Vuoden 2020 kiinteistöveroprosenteiksi Rautalammin kunnanvaltuusto vahvisti seuraavat prosentit:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
2. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,70 %
3. Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,30 %
4. Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 0,00 %



5. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Rautalammin kiinteistöveroprosentit ovat vuonna 2021:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,05%
2. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,75%
3. Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,35 %
4. Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 0,00 %
5. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Päätös

Kari Laitinen esitti, että voimalaitoksien verotus tutkitaan, muilta osin veroja ei tarkisteta. Ari Mustonen, Pekka Annala ja Sinikka Korhonen kannattivat esitystä. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 69

Valmistelija / lisätiedot:
Merja Koivula-Laukka
merja.koivula-laukka@rautalampi.fi
hallintojohtaja

x

Ehdotus

Kari Laitinen esitti, että voimalaitoksien verotus tutkitaan, muilta osin veroja ei tarkisteta. Ari Mustonen, Pekka Annala ja Sinikka Korhonen kannattivat esitystä. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Juho Pahajoki esitti, että kiinteistöveroja nostetaan alkuperäisen esityksen mukaisesti. Matti Kärkkäinen kannatti esitystä.



Koska oli tehty kunnanhallituksen pohjaesityksen poikkeava, kannatettu ehdotus, puheenjohtaja päätti, että asiasta järjestetään nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen pohjaesitystä, äänestävät jaa. Ne, jotka kannattavat Juho Pahajoen ehdotusta, äänestävät ei.

Suoritettussa äänestyksessä kunnanhallituksen ehdotus sai 16 ääntä, Juho Pahajoen ehdotus viisi ääntä. Juho Pahajoen ehdotusta kannattivat Päivi Heikkinen, Anu Hotti, Hannu Keinänen, Matti Kärkkäinen.

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallituksen pohjaehdotus tuli päätökseksi äänin 16-5.



Kunnanhallitus, § 235,05.10.2020
Kunnanhallitus, § 254,19.10.2020
Kunnanvaltuusto, § 70, 27.10.2020

§ 70

Master plan -suunnitelman päivityksen hyväksyminen

RauDno-2020-638

Kunnanhallitus, 05.10.2020, § 235

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu Sepponen

anu.sepponen@rautalampi.fi

kunnanjohtaja

Rautalammin ja Konneveden luontomatkailun Master Plan suunnittelutyön tavoitteena oli luoda out aikavälin kehittämissuunnitelma vuoteen 2025 asti, joka antaa uusia mahdollisuuksia kuntien kehittämiseen, matkailu- ja palveluyrittämisen sekä matkailutulon kasvuun ja uusien työpaikkojen syntyyn.

Alkuperäinen Master Plan suunnittelutyö on tehty Pohjois-Savon ELY-keskuksen, Keski-Suomen liitor Rautalammin ja Konneveden kunnan yhteisnä hankkeena 1.8.2014 - 30.4.2015 välisenä aikana. Hankkeen tavoitteena oli konkretisoida alueen kehittämisen tavoitteet matkailupalveluiden eri osaluueille.

Etelä-Konneveden matkailualueen MasterPlan -suunnitelmaa on päivitetty vuosien 2019-2020 aikana vastaamaan 2020-luvun tarpeita ja huomioimaan vuosikymmenien vaihteen aikana toteutuneet tai muuttuneet tavoitteet. Master Planin tietoja on myös ajanmukaistettu muun muassa maakunnallisen kunnallisen kaavoitustilanteen osalta, kansallispuiston kävijämäärien, kokonaistulovaikutusten ja työllisyyden osalta, sekä huomioimalla muutokset matkailun valtakunnallisissa ja kansainvälisessä toimintaympäristössä. Samassa yhteydessä suunnitelman ajallinen tarkastelujakso on päivitetty vuodelle 2020-2030.

Master Plan päivitystyö on tehty yhteistyössä Konneveden ja Rautalammin kunnan, alueen matkailuyrittäjien ja muiden toimijoiden kanssa. Edellä mainittujen tahojen kanssa on järjestetty keskiviikkona 23.10.2019 klo 18 alkaen tilaisuus, jossa on käsitelty alkuperäisen Master Planin sisältö mahdollisia muuttuneita sekä toteutuneita tavoitteita päivitystyötä vasten.

Master Planin päivitystyön osana julkaisun visuaalinen ilme on uusittu täysin ja se on muutettu digitaaliseksi julkaisuksi. Tavoitteena on, että digitaalisessa muodossa olevaa Master Plan -suunnitelmaa voidaan jatkossa päivittää jatkuvasti ja pitää sitä siten ajantasaisena. Master Plan on kokonaisuudessaan merkittävä työkalu matkailualueen julkisyhteisöille, yrityksille ja yhdistyksille hakehakuja tueksi ja luomaan suuntaviivoja tulevalle kehitykselle.

Päivitetty Master löytyy linkistä:

[https://www.canva.com/design/DADUcl7jNRQ/LjP-T_2cwqPEHoIG-WAR5g/view?
utm_content=DADUcl7jNRQ&utm_campaign=designshare&utm_medium=link&utm_source=sharebu](https://www.canva.com/design/DADUcl7jNRQ/LjP-T_2cwqPEHoIG-WAR5g/view?utm_content=DADUcl7jNRQ&utm_campaign=designshare&utm_medium=link&utm_source=sharebu)

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja



Kunnanhallitus hyväksyy Master Plan-suunnitelman vuosille 2020-2030.

Päätös

Kunnanhallitus teki suunnitelmaan seuraavat huomiot:

- Rakennuskiviteollisuus poistetaan suunnitelmasta
 - E-kansallispuiston ym. osalta tehdään vielä päivityksiä ja seuraavassa kokouksessa asiaan palataan
- Asiantuntijana kuultiin kunnanjohtaja Anu Sepposta.

Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 254

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu Sepponen
anu.sepponen@rautalampi.fi
kunnanjohtaja

Kunnanhallitus käsitteli Master Plan -suunnitelman päivitystä kokouksessaan 5.10. ja päätti muutamista päivityksistä, jotka nyt on tehty.

- Rakennuskiviteollisuus poistetaan suunnitelmasta sekä jätettiin toimialakohtaisia määrittelyjä pois korostaen elinkeinoelämän tarpeita yleisellä tasolla. (sivu 36)
- E-kansallispuiston ym. osalta tehdään vielä päivityksiä myöhemmässä vaiheessa. Tällä hetkellä ei voida muuttaa E-kansallispuiston kokonaisuutta, koska Konneveden kunta on sen osaltaan jo hyväksynyt ja heillä on DIGI-yhteishanke Äänekosken kaupungin kanssa ja tässä on viitattu mm. oheiseen E-kansallispuiston aihioon.

Nyt päivitetty MasterPlan -suunnitelma on kokonaan digitaalisella alustalla ja alkuperäisenä ideana olikin, että yhteisesti sovitut päivitykset tullaan toteuttamaan aikaisempaa versiota useammin, esim. kerran vuodessa. Nopeasti muuttuvassa toimintaympäristössä joustavuus ja nopea reagointi ovat välttämättömiä ominaisuuksia. E-kansallispuisto-kohdan tarkempaan määrittelyyn voidaan palata seuraavan päivityksen yhteydessä. Siihen mennessä on myös tarkentunut DIGI-hankkeen mahdolliset vaikutukset Etelä-Konneveden kansallispuistossa.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä MasterPlan-suunnitelman tehdyillä muutoksilla ja esittää sitä edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.



Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin kunnanjohtaja Anu Sepposta.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 70

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Sepponen

anu.sepponen@rautalampi.fi

kunnanjohtaja

Linkki päivitettyyn suunnitelmaan

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä MasterPlan-suunnitelman tehdyillä muutoksilla ja esittää sitä edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin kunnanjohtaja Anu Sepposta.



Tekninen lautakunta, § 78, 10.09.2020

Kunnanhallitus, § 216, 21.09.2020

Kunnanvaltuusto, § 57, 29.09.2020

Kunnanvaltuusto, § 71, 27.10.2020

§ 71

Uusi päiväkotiki, rakennusurakoitsijan valinta

RauDno-2020-564

Tekninen lautakunta, 10.09.2020, § 78

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppura

antti.tuppura@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Tekninen osasto on pyytänyt tarjouksia uuden päiväkodin rakentamisen rakennusteknisistä töistä sisältäen päätoteuttajan velvollisuudet. Tarjouspyyntö on julkaistu Hllmassa 1.7.2020 ja tarjousten jättöaika on päättynyt 1.9.2020 klo.14.00.

Kilpailutuksen valintakriteerinä on tilaajalle kokonaistaloudellisesta edullisista tarjouksista. Lisäksi urakoitsijan tulee täyttää seuraavat minimivaatimukset:

1. Yrityksen referenssiluettelo viimeksi kuluneen viiden vuoden aikana toteutetuista rakennuskohteista. Luettelosta tulee käydä ilmi kohteen nimi, toteutuspaikka, laajuustiedot, urakkasumma, rakennustyyppi, ajankohta sekä rakennuttaja.

2. Ilmoitus urakoitsijan vuotuisesta liikevaihdosta. Urakoitsijan urakkasuorituksista koostuva vuotuinen liikevaihto tulee olla keskiarvallisesti vähintään 350.000 €.

Urakkatarjoukset avattiin 2.9.2020 klo.9.06. Urakkatarjouksia saatiin kuudelta (6) urakoitsijalta.

Urakkaneuvottelu on käyty Pieksämäen Ysiysi-Rakennus Oy:n kanssa 7.9.2020.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta



Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin rakentamisen rakennusteknisten töiden suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Pieksämäen Ysiysi-Rakennus Oy, urakkahintaan 878 000,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 216

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppura

antti.tuppura@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Tekninen osasto on pyytänyt tarjouksia uuden päiväkodin rakentamisen rakennusteknisistä töistä sisältäen päätoteuttajan velvollisuudet. Tarjouspyyntö on julkaistu Hllmassa 1.7.2020 ja tarjousten jättöaika on päättynyt 1.9.2020 klo.14.00.

Kilpailutuksen valintakriteerinä on tilaajalle kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Lisäksi urakoitsijan tulee täyttää seuraavat minimivaatimukset:

1. Yrityksen referenssiluettelo viimeksi kuluneen viiden vuoden aikana toteutetuista rakennuskohteista. Luettelosta tulee käydä ilmi kohteen nimi, toteutuspaikka, laajuustiedot, urakkasumma, rakennustyyppi, ajankohta sekä rakennuttaja.
2. Ilmoitus urakoitsijan vuotuisesta liikevaihdosta. Urakoitsijan urakkasuorituksista koostuva vuotuinen liikevaihto tulee olla keskiarvallisesti vähintään 350.000 €.

Urakkatarjoukset avattiin 2.9.2020 klo.9.06. Urakkatarjouksia saatiin kuudelta (6) urakoitsijalta.

Urakkaneuvottelu on käyty Pieksämäen Ysiysi-Rakennus Oy:n kanssa 7.9.2020.

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin rakentamisen rakennusteknisten töiden suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Pieksämäen Ysiysi-Rakennus Oy, urakkahintaan 878 000,00 euroa (alv 0 %).

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan ja päättää esittää edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin rakentamisen rakennusteknisten töiden



suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Pieksämäen Ysiysi-Rakennus Oy, urakkahintaan 878 000,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.

Kunnanvaltuusto, 29.09.2020, § 57

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppuraa

antti.tuppura@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan ja päättää esittää edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin rakentamisen rakennusteknisten töiden suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Pieksämäen Ysiysi-Rakennus Oy, urakkahintaan 878 000,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoitti, että pykälä 57 vedetään listalta pois.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 71

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Tuppuraa

antti.tuppura@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 Tarjousten avauspöytäkirja, päiväkotito, rakennusurakka.pdf

2 Tarjouspyyntö, päiväkotito, rakennustekniset työt.pdf

x

Ehdotus



Kunnanhallitus hyväksyi osaltaan ja päättää esittää edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin rakentamisen rakennusteknisten töiden suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Pieksämäen Ysiysi-Rakennus Oy, urakkahintaan 878 000,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.



Tekninen lautakunta, § 76, 10.09.2020

Kunnanhallitus, § 217, 21.09.2020

Kunnanvaltuusto, § 58, 29.09.2020

Kunnanvaltuusto, § 72, 27.10.2020

§ 72

Uusi päiväkotiki, rakennusautomaatiourakoitsijan valinta

RauDno-2020-566

Tekninen lautakunta, 10.09.2020, § 76

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppara

antti.tuppara@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Tekninen osasto on pyytänyt tarjouksia uuden päiväkodin rakentamisen rakennusautomaatiotöistä. Tarjouspyyntö on julkaistu Hllmassa 1.7.2020 ja tarjousten jättöaika on päättynyt 1.9.2020 klo.14.00.

Kilpailutuksen valintakriteerinä on tilaajalle kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Lisäksi urakoitsijan tulee täyttää seuraavat minimivaatimukset:

1. Yrityksen referenssiluettelo viimeksi kuluneen viiden vuoden aikana toteutetuista rakennuskohteista. Luettelosta tulee käydä ilmi kohteen nimi, toteutuspaikka, laajuustiedot, urakkasumma, rakennustyyppi, ajankohta sekä rakennuttaja.
2. Ilmoitus urakoitsijan vuotuisesta liikevaihdosta. Urakoitsijan urakkasuorituksista koostuva vuotuinen liikevaihto tulee olla keskiarvallisesti vähintään 200.000 € viimeisen viiden vuoden aikana.

Urakkatarjoukset avattiin 2.9.2020 klo.10.05. Urakkatarjouksia saatiin viidelta (5) urakoitsijalta.

Urakkaneuvottelu on käyty Fidelix Oy:n kanssa 7.9.2020.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta



Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekniselle lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin rakennusurakan rakennusautomaatiotöiden suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Fidelix Oy urakkahintaan 10 350,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 217

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Tekninen osasto on pyytänyt tarjouksia uuden päiväkodin rakentamisen rakennusautomaatiotöistä. Tarjouspyyntö on julkaistu Hllmassa 1.7.2020 ja tarjousten jättöaika on päättynyt 1.9.2020 klo.14.00.

Kilpailutuksen valintakriteerinä on ollut tilaajalle kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Lisäksi urakoitsijan tulee täyttää seuraavat minimivaatimukset:

1. Yrityksen referenssiluettelo viimeksi kuluneen viiden vuoden aikana toteutetuista rakennuskohteista. Luettelosta tulee käydä ilmi kohteen nimi, toteutuspaikka, laajuustiedot, urakkasumma, rakennustyyppi, ajankohta sekä rakennuttaja.
2. Ilmoitus urakoitsijan vuotuisesta liikevaihdosta. Urakoitsijan urakkasuorituksista koostuva vuotuinen liikevaihto tulee olla keskiarvollisesti vähintään 200.000 € viimeisen viiden vuoden aikana.

Urakkatarjoukset avattiin 2.9.2020 klo.10.05. Urakkatarjouksia saatiin viideltä (5) urakoitsijalta.

Urakkaneuvottelu on käyty Fidelix Oy:n kanssa 7.9.2020.

Tekniselle lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin rakennusurakan rakennusautomaatiotöiden suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Fidelix Oy urakkahintaan 10 350,00 euroa (alv 0 %).

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja



Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin rakennusurakan rakennusautomaatiotöiden suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Fidelix Oy urakkahintaan 10 350,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppura.

Kunnanvaltuusto, 29.09.2020, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää osaltaan ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin rakennusurakan rakennusautomaatiotöiden suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Fidelix Oy urakkahintaan 10 350,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoitti, että pykälä 58 vedetään listalta pois.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 72

Valmistelija / lisätiedot:
Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö, päiväkotiki, rakennusautomaatiotyöt.pdf
- 2 Tarjousten avauspöytäkirja, päiväkotiki, rakennusautomaatiourakka.pdf

x

Ehdotus



Kunnanhallitus päättää osaltaan ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin rakennusurakan rakennusautomaatiotöiden suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Fidelix Oy urakkahintaan 10 350,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.



Tekninen lautakunta, § 77, 10.09.2020

Kunnanhallitus, § 218, 21.09.2020

Kunnanvaltuusto, § 59, 29.09.2020

Kunnanvaltuusto, § 73, 27.10.2020

§ 73

Uusi päiväkotiki, sähköurakoitsijan valinta

RauDno-2020-565

Tekninen lautakunta, 10.09.2020, § 77

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppara

antti.tuppara@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Tekninen osasto on pyytänyt tarjouksia uuden päiväkodin rakentamisen sähkötoista. Tarjouspyyntö on julkaistu Hllmassa 1.7.2020 ja tarjousten jättöaika on päättyne 1.9.2020 klo.14.00.

Kilpailutuksen valintakriteerinä on tilaajalle kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Lisäksi urakoitsijan tulee täyttää seuraavat minimivaatimukset:

1. Yrityksen referenssiluettelo viimeksi kuluneen viiden vuoden aikana toteutetuista rakennuskohteista. Luettelosta tulee käydä ilmi kohteen nimi, toteutuspaikka, laajuustiedot, urakkasumma, rakennustyyppi, ajankohta sekä rakennuttaja.
2. Ilmoitus urakoitsijan vuotuisesta liikevaihdosta. Urakoitsijan urakkasuorituksista koostuva vuotuinen liikevaihto tulee olla keskiarvallisesti vähintään 200.000 € viimeisen viiden vuoden aikana.

Urakkatarjoukset avattiin 2.9.2020 klo.10.14. Urakkatarjouksia saatiin kuudelta (6) urakoitsijalta.

Urakkaneuvottelu on käyty Suonenjoen Sähköasennus Oy:n kanssa 7.9.2020.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta



Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin sähkötöiden urakoitsijaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Suonenjoen Sähköasennus Oy, urakkahintaan 184 300,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Hyväsyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 218

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Tekninen osasto on pyytänyt tarjouksia uuden päiväkodin rakentamisen sähkötöistä. Tarjouspyyntö on julkaistu Hllmassa 1.7.2020 ja tarjousten jättöaika on päättynyt 1.9.2020 klo.14.00.

Kilpailutuksen valintakriteerinä on tilaajalle kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Lisäksi urakoitsijan tulee täyttää seuraavat minimivaatimukset:

1. Yrityksen referenssiluettelo viimeksi kuluneen viiden vuoden aikana toteutetuista rakennuskohteista. Luettelosta tulee käydä ilmi kohteen nimi, toteutuspaikka, laajuustiedot, urakkasumma, rakennustyyppi, ajankohta sekä rakennuttaja.
2. Ilmoitus urakoitsijan vuotuisesta liikevaihdosta. Urakoitsijan urakkasuorituksista koostuva vuotuinen liikevaihto tulee olla keskiarvollisesti vähintään 200.000 € viimeisen viiden vuoden aikana.

Urakkatarjoukset avattiin 2.9.2020 klo.10.14. Urakkatarjouksia saatiin kuudelta (6) urakoitsijalta.

Urakkaneuvottelu on käyty Suonenjoen Sähköasennus Oy:n kanssa 7.9.2020.

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin sähkötöiden urakoitsijaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Suonenjoen Sähköasennus Oy, urakkahintaan 184 300,00 euroa (alv 0 %).



Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan ja päättää esittää edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin sähkötöiden urakoitsijaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Suonenjoen Sähköasennus Oy, urakkahintaan 184 300,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.

Kunnanvaltuusto, 29.09.2020, § 59

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

x

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan ja päättää esittää edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin sähkötöiden urakoitsijaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Suonenjoen Sähköasennus Oy, urakkahintaan 184 300,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoitti, että pykälä 59 vedetään esityslistalta pois.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 73

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Tuppura



antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö, päiväkotiki, sähkötyöt.pdf
- 2 Tarjousten avauspöytäkirja, päiväkotiki, sähköurakka.pdf

x

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan ja päättää esittää edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin sähkötöiden urakoitsijaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Suonenjoen Sähköasennus Oy, urakkahintaan 184 300,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.



Tekninen lautakunta, § 100, 13.10.2020

Kunnanhallitus, § 261, 19.10.2020

Kunnanvaltuusto, § 74, 27.10.2020

§ 74

Uusi päiväkoti, putkiurakoitsijan valinta

RauDno-2020-672

Tekninen lautakunta, 13.10.2020, § 100

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppura

antti.tuppura@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Tekninen osasto on pyytänyt tarjouksia uuden päiväkodin rakentamisen putkitöistä. Tarjouspyyntö on julkaistu Hllmassa ja tarjousten jättöaika on päättynyt 12.10.2020 klo 9.00.

Tarjouksia saatiin kymmenen (10) kappaletta. Rautalammin kunnalle edullisimman tarjouksen teki Casmets Oy, 69.800,00 €.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin rakentamisen putkitöiden suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Casmets Oy, urakkahintaan 69.800,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 261

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

hallintojohtaja



Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin putkitöiden suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Casmnet Oy, urakkahintaan 69.800,00 euroa (alv 0%).

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että uuden päiväkodin putkitöiden tekijäksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Castmet Oy, urakkahintaan 69.800,00 euroa (alv 0%).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.

Tiina Puranen jääväsi itsensä ja poistui kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 74

Valmistelija / lisätiedot:
Antti Tuppuraa
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö,päiväkoti,putkityöt.pdf
- 2 Tarjosten_avauspöytäkirja_päiväkoti_putkiurakka.pdf

x

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että uuden päiväkodin putkitöiden tekijäksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Castmet Oy, urakkahintaan 69.800,00 euroa (alv 0%).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.



Tekninen lautakunta, § 101, 13.10.2020

Kunnanhallitus, § 262, 19.10.2020

Kunnanvaltuusto, § 75, 27.10.2020

§ 75

Uusi päiväkoti, ilmanvaihtotöiden urakoitsijan valinta

RauDno-2020-673

Tekninen lautakunta, 13.10.2020, § 101

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Tekninen osasto on pyytänyt tarjouksia uuden päiväkodin rakentamisen ilmanvaihtotöistä. Tarjouspyyntö on julkaistu Hllmassa 16.9.2020 ja tarjosten jättöaika on päättynyt 12.10.2020 klo 9.00.

Ilmanvaihtotöiden urakasta saatiin kuusi (6) tarjousta. Rautalammin kunnalle edullisimman tarjouksen antoi Ilmasiili Oy, 78.200,00 €.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin rakentamisen ilmanvaihtotöiden suorittajaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättänyt Ilmasiili Oy, urakkahintaan 78.200,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 262

Valmistelijat / lisätiedot:
Merja Koivula-Laukka
merja.koivula-laukka@rautalampi.fi
hallintojohtaja



Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että uuden päiväkodin ilmanvaihtotöiden tekijäksi valitaan edullisimman tarjouksen tehnyt Ilmasiili Oy, urakkahintaan 78.200 euroa (alv.0%).

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että uuden päiväkodin ilmanvaihtotöiden tekijäksi valitaan edullisimman tarjouksen tehnyt Ilmasiili Oy, urakkahintaan 78.200 euroa (alv.0%).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.

Tiina Puranen jääväsi itsensä ja hän poistui kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 75

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö,päiväkotii,ilmanvaihtotyöt.pdf
- 2 Tarjousten_avauspöytäkirja_päiväkotii_ilmanvaihtotyöt.pdf

Ehdotus



Kunnanhallitus hyväksyi teknisen lautakunnan esityksen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että uuden päiväkodin ilmanvaihtotöiden tekijäksi valitaan edullisimman tarjouksen tehnyt Ilmasiili Oy, urakkahintaan 78.200 euroa (alv.0%).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.



Tekninen lautakunta, § 88,01.10.2020

Kunnanhallitus, § 252,19.10.2020

Kunnanvaltuusto, § 76, 27.10.2020

§ 76

Uuden päiväkodin rakentamisen tieltä puretun katoksen pystyttäminen teknisen osaston Toholahden varikolle, lisämäärärahaesitys

RauDno-2020-630

Tekninen lautakunta, 01.10.2020, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppura

antti.tuppura@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Rautalammin uuden päiväkodin rakennushankkeen tieltä on purettu syyskuun alussa katos (katos olisi jäänyt osittain uuden rakennuksen alle). Katos on purettu siten, että sen kokoaminen on mahdollista. Osat ovat Toholahden varikolla.

Teknisen osaston Toholahden varikolla varastoidaan tuotteita ja koneita, jotka tulisi säilyttää säältä suojassa. Tällaisia ovat esimerkiksi torikatokset, toripöydät ja -tuolit, ja maantiesuolat.

Puretun katoksen pystyttäminen mahdollistaisi tarpeellisten materiaalien säilyttämisen säältä suojassa. Tällöin syntyisi kustannussäästöjä, koska laitteet säilyisivät pidempään käyttökuntoisina ja varastoitava tavara ei pilaantuisi.

Katoksen pystyttämisen kustannusarvio on noin 6.300 euroa. Tämä sisältää myös purkukustannukset.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että teknisen osaston käyttötalouspuolelle myönnettäisiin 6.300 euron suuruinen lisämääräraha katoksen pystyttämistä varten.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 252

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää lisämäärärahaa 6300 € (käyttötalous) uuden päiväkodin tieltä puretun katoksen pystyttämiseksi.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää osaltaan hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen ja esittää kunnanvaltuustolle, että tekniselle lautakunnalle myönnetään 6300 euronä lisämääräraha uuden päiväkodin tieltä puretun katoksen pystyttämiseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin lisäyksellä, että määrärahatarve katetaan Toholahden kaavatien määrärahasta.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 76

Valmistelija / lisätiedot:
Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

x

Ehdotus



Kunnanhallitus päätti osaltaan hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen ja esittää kunnanvaltuustolle, että tekniselle lautakunnalle myönnetään 6300 euron lisäämääräraha uuden päiväkodin tieltä puretun katoksen pystyttämiseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.



Tekninen lautakunta, § 28, 19.03.2020

Kunnanhallitus, § 79, 23.03.2020

Kunnanhallitus, § 159, 08.06.2020

Kunnanhallitus, § 263, 19.10.2020

Kunnanvaltuusto, § 77, 27.10.2020

§ 77

Kunnan omistamien rakennusten ja tonttien myynti (Vuorela, Riihikoto)

RauDno-2020-144

Tekninen lautakunta, 19.03.2020, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:

Arttu Matilainen

arttu.matilainen@rautalampi.fi

Rakennustarkastaja

Liitteet

1 Riihikoto kartta.pdf

2 Vuorela kartta.pdf

3 Yleiskartta.pdf

Teknisellä osastolla on Rautalammissa 2 vanhaa kiinteistöä, jotka Rautalammin kunnan on tarkoitus myydä.

Myytävät kohteet ovat Toholahdessa sijaitseva Vuorela ja Rautalammin kylällä sijaitseva Riihikoto.

Vuorela on toiminut aiemmin vuokra-asuntona, mutta rakennus on ollut tyhjillään jo pari vuotta. Vuorelaan on tehty kiinteistön korjaustarpeen arviointi vuonna 2016 ja sen perusteella laaditun kustannusarvion mukaan Vuorelan kunnostaminen tulisi maksamaan arviolta 350 000 euroa.

Riihikoto on toiminut aiemmin päiväkotina ja ollut myös pari vuotta tyhjillään sisäilmaongelmien takia. Riihikotoon on tehty kuntotutkimus vuonna 2017 ja sen perusteella on laadittu kustannusarvio. Riihikodon peruskorjaus olisi tullut maksamaan kustannusarvion perusteella noin 280 000 euroa.

Arvioinnin lopputulemana on että Vuorelaa ei kannata taloudellisesti saneerata nykyiseen käyttötarkoitukseen, koska saneerauskustannuksien kattaminen esim. rakennuksen käytöstä saatavilla vuokratuloilla ei ole arvioitu olevan mahdollista kohtuullisessa ajassa. Myös Riihikodon saneeraus nykyiseen käyttötarkoitukseksi ei ole järkevää, koska rakennuksen tilat ovat päiväkotitoimintaan nykymääräykset huomioon ottaen toimimattomat.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta



- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Arttu Matilainen, Rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta asettaa kiinteistöt myyntiin siten, että myynnin yhteydessä myytävälle kiinteistölle Vuorela erotetaan tilasta Oikarila noin 3000 m²:n suuruinen tontti. Riihikodon myynnin yhteydessä myydään tontti 686-408-66-4 Hoitola, jolla Riihikoto sijaitsee. Tontin koko on 2540 m².

Ehdotetun päätöksen perustelut

Rautalammin kunnan ei ole järkevää korjata rakennuksia taloudellisessa mielessä ja tyhjät rakennukset aiheuttavat pelkästään kuluja Rautalammin kunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 23.03.2020, § 79

Valmistelijat / lisätiedot:

Arttu Matilainen

arttu.matilainen@rautalampi.fi

Rakennustarkastaja

Liitteet

1 Vuorela_kartta.pdf

2 Riihikoto_kartta.pdf

3 Yleiskartta.pdf

Teknisellä osastolla on Rautalammissa 2 vanhaa kiinteistöä, jotka Rautalammin kunnan on tarkoitus myydä.

Myytävät kohteet ovat Toholahdessa sijaitseva Vuorela ja Rautalammin kylällä sijaitseva Riihikoto.

Vuorela on toiminut aiemmin vuokra-asuntona, mutta rakennus on ollut tyhjiään jo pari vuotta. Vuorelaan on tehty kiinteistön korjaustarpeen arviointi vuonna 2016 ja sen perusteella laaditun kustannusarvion mukaan Vuorelan kunnostaminen tulisi maksamaan arviolta 350 000 euroa.

Riihikoto on toiminut aiemmin päiväkotina ja ollut myös pari vuotta tyhjiään sisäilmaongelmien takia. Riihikotoon on tehty kuntotutkimus vuonna 2017 ja sen perusteella on laadittu kustannusarvio. Riihikodon peruskorjaus olisi tullut maksamaan kustannusarvion perusteella noin 280 000 euroa.

Arvioinnin lopputulemana on että Vuorelaa ei kannata taloudellisesti saneerata nykyiseen käyttötarkoitukseen, koska saneerauskustannuksien kattaminen esim. rakennuksen käytöstä saatavilla vuokratuloilla ei ole arvioitu olevan mahdollista



kohtuullisessa ajassa. Myös Riihikodon saneeraus nykyiseen käyttötarkoitukseksi ole järkevää, koska rakennuksen tilat ovat päiväkotitoimintaan nykymääräykset huomioon ottaen toimimattomat.

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 19.3. esittää, että tekninen lautakunta asettaa kiinteistöt myyntiin siten, että myynnin yhteydessä myytävälle kiinteistölle Vuorela erotetaan tilasta Oikarila noin 3000 m²:n suuruinen tontti. Riihikodon myynnin yhteydessä myydään tontti 686-408-66-4 Hoitola, jolla Riihikoto sijaitsee. Tontin koko on 2540 m². Ehdotuksen perusteluna on, että Rautalammin kunnan ei ole järkevää korjata rakennuksia taloudellisessa mielessä ja tyhjät rakennukset aiheuttavat pelkästään kuluja Rautalammin kunnalle.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että tekninen lautakunta asettaa kiinteistöt myyntiin siten, että myynnin yhteydessä myytävälle kiinteistölle Vuorela erotetaan tilasta Oikarila noin 3000 m²:n suuruinen tontti. Riihikodon myynnin yhteydessä myydään tontti 686-408-66-4 Hoitola, jolla Riihikoto sijaitsee. Tontin koko on 2540 m². Ehdotuksen perusteluna on, että Rautalammin kunnan ei ole järkevää korjata rakennuksia taloudellisessa mielessä ja tyhjät rakennukset aiheuttavat pelkästään kuluja Rautalammin kunnalle. Päätös menee edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 08.06.2020, § 159

Valmistelijat / lisätiedot:

Arttu Matilainen

arttu.matilainen@rautalampi.fi

Rakennustarkastaja

Teknisellä osastolla on Rautalammissa 2 vanhaa kiinteistöä, jotka Rautalammin kunnan on tarkoitus myydä.

Myytävät kohteet ovat Toholahdessa sijaitseva Vuorela ja Rautalammin kylällä sijaitseva Riihikoto.



Vuorela on toiminut aiemmin vuokra-asuntona, mutta rakennus on ollut tyhjiillään jo pari vuotta. Vuorelaan on tehty kiinteistön korjaustarpeen arviointi vuonna 2016 ja sen perusteella laaditun kustannusarvion mukaan Vuorelan kunnostaminen tulisi maksamaan arviolta 350 000 euroa.

Riihikoto on toiminut aiemmin päiväkotina ja ollut myös pari vuotta tyhjiillään sisäilmaongelmien takia. Riihikotoon on tehty kuntotutkimus vuonna 2017 ja sen perusteella on laadittu kustannusarvio. Riihikodon peruskorjaus olisi tullut maksamaan kustannusarvion perusteella noin 280 000 euroa.

Arvioinnin lopputulemana on että Vuorelaa ei kannata taloudellisesti saneerata nykyiseen käyttötarkoitukseen, koska saneerauskustannuksien kattaminen esim. rakennuksen käytöstä saatavilla vuokratuloilla ei ole arvioitu olevan mahdollista kohtuullisessa ajassa. Myös Riihikodon saneeraus nykyiseen käyttötarkoitukseksi ei ole järkevää, koska rakennuksen tilat ovat päiväkotitoimintaan nykymääräykset huomioon ottaen toimimattomat.

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 19.3. esittää, että tekninen lautakunta asettaa kiinteistöt myyntiin siten, että myynnin yhteydessä myytävälle kiinteistölle Vuorela erotetaan tilasta Oikarila noin 3000 m²:n suuruinen tontti. Riihikodon myynnin yhteydessä myydään tontti 686-408-66-4 Hoitola, jolla Riihikoto sijaitsee. Tontin koko on 2540 m². Ehdotuksen perusteluna on, että Rautalammin kunnan ei ole järkevää korjata rakennuksia taloudellisessa mielessä ja tyhjät rakennukset aiheuttavat pelkästään kuluja Rautalammin kunnalle.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen rakennusten ja maapohjien myynnistä. Myynti tulee suorittaa julkisena huutokauppana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 263

Valmistelijat / lisätiedot:
Anu Sepponen
anu.sepponen@rautalampi.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Pöytäkirjan ote-Kunnanhallitus - 23.03.2020, klo 17:03
- 2 Pöytäkirjan ote-Kunnanhallitus - 08.06.2020, klo 17:06
- 3 Myyntiesite Riihikoto.pdf
- 4 Huutokauppa ilmoitus Riihikoto.pdf
- 5 Ostotarjous.pdf

Kunnanhallitus on aiemmin tehnyt päätöksen myydä kunnan kiinteistöjä, joita ei enää käytetä kunnan palveluiden tuottamisessa. Ensimmäisenä myyntivuorossa on ollut päiväkotiki Riihikoto, joka oli päiväkotikäytössä vuoteen 2018 saakka. Päiväkotikäytöstä rakennus poistettiin sisäilmaongelmien takia. Riihikotoon on tehty kuntotutkimus vuonna 2017 ja sen perusteella on laadittu kustannusarvio. Riihikodon peruskorjaus olisi tullut maksamaan kustannusarvion perusteella noin 280 000 euroa ja sen tilat ovat muutenkin päiväkotitoiminnan nykymääräykset huomioon ottaen toimimattomat. Vuoden 2018 jälkeen rakennus on ollut tyhjillään ja siellä on ylläpidetty peruslämpöä. Käyttämättömän Riihikodon kustannukset ovat vuositasolla noin 6000 eur. Kulut koostuvat pääosin peruslämmön ylläpidosta ja vakuutuksista. Kyseisen rakennuksen mahdollinen purkukustannus olisi myös huomattava kuluerä kunnalle.

Riihikodon päiväkotiki on ollut myytävänä Huutokaupat.com -nettihuutokauppasivulla. Huutokauppa päättyi 9.10.2020. Lähtöhinta oli nolla euroa ja minimikorotus 500 euroa.

Huutokauppa aikana järjestettiin kaksi yleistä näyttöä: to 17.9.2020 klo 14 ja to 1.10.2020 klo 14, Markku Karhu on hoitanut näytöt ja sovittaessa kohteeseen on päässyt tutustumaan myös muina ajankohtina.

Huutokaupan päättyessä korkein saatu tarjous oli 12. 500 euroa. Tarjouksen lopullinen hyväksyntä vahvistuu, jos kunnanhallitus ja kunnanvaltuusto tekevät asiasta myönteisen myyntipäätöksen.



Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä tarjouksen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että entinen päiväkotikiikoto myydään korkeimpaan saatuun ostotarjoushintaan 12 500 euroa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.

Tiina Puranen jääväsi itsensä ja hän poistui kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 77

Valmistelija / lisätiedot:

Arttu Matilainen
arttu.matilainen@rautalampi.fi
Rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Myyntiesite Riihikoto.pdf
- 2 Huutokauppa ilmoitus Riihikoto.pdf
- 3 Ostotarjous.pdf

x

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä tarjouksen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että entinen päiväkotikiikoto myydään korkeimpaan saatuun ostotarjoushintaan 12 500 euroa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin kunnanjohtaja Anu Sepposta.



Tekninen lautakunta, § 86,01.10.2020

Kunnanhallitus, § 250,19.10.2020

Kunnanvaltuusto, § 78, 27.10.2020

§ 78

Terveyskeskuksen ilmanvaihdon määräaikaishuolto, määrärahan käyttötarkoituksen muutos

RauDno-2020-625

Tekninen lautakunta, 01.10.2020, § 86

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppura

antti.tuppura@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Terveyskeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän määräaikaishuollosta on aikaa yli 5 vuotta. Ilmanvaihtokoneiden suodattimien vaihdon yhteydessä ilmanvaihtokanavien on havaittu olevan pölyisiä.

Hoitolaitoksissa ilmanvaihtojärjestelmien huolto tulisi suorittaa vähintään viiden (5) vuoden välein.

Kiinteistöhuollon sähköinen huoltokirja (Eners) on otettu käyttöön teknisellä osastolla vuonna 2019. Huoltokirja ilmoittaa jatkossa myös pidemmällä aikavälillä tehtävät määräaikaishuollot.

Vuoden 2020 investointisuunnitelmassa ei ole varattu määrärahaa terveyskeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän määräaikaishuoltoon. Huollon kustannusarvio on 15.000 €.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että terveyskeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän määräaikaishuoltoon myönnettäisiin 15.000 euron suuruinen lisämääräraha.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 250

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Terveyskeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän määräiskaispuhdistuksesta on aikaa yli 5 vuotta. Ilmanvaihtokoneiden suodattimien vaihdon yhteydessä ilmanvaihtokanavien on havaittu olevan pölyisiä.

Hoitolaitoksissa ilmanvaihtojärjestelmien puhdistus tulisi suorittaa vähintään viiden (5) vuoden välein.

Kiinteistöhuollon sähköinen huoltokirja (Eners) on otettu käyttöön teknisellä osastolla vuonna 2019. Huoltokirja ilmoittaa jatkossa myös pidemmällä aikavälillä tehtävät määräaikaishuollot.

Vuoden 2020 investointisuunnitelmassa ei ole varattu määrärahaa terveyskeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän määräaikaishuoltoon. Puhdistuksen kustannusarvio on 15.000 €

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että terveyskeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän määräaikaishuoltoon myönnettäisiin 15.000 euron suuruinen lisämääräraha.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan je esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että terveyskeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän määräaikaishuoltoon myönnetään 15.000 euron suuruinen lisämääräraha.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin lisäyksellä, että määräraha siirretään Toholahden kaavatiestä.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 78

Valmistelija / lisätiedot:
Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja



Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että terveyskeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän määräaikaishuoltokseen myönnetään 15.000 euron suuruisen lisämääräraha.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.



Tekninen lautakunta, § 87,01.10.2020

Kunnanhallitus, § 251,19.10.2020

Kunnanvaltuusto, § 79, 27.10.2020

§ 79

Kiinteistöyhtiö Rautarasin yhteistilojen pesuhuoneen pintaremontti, määrärahan käyttötarkoituksen muutos

RauDno-2020-626

Tekninen lautakunta, 01.10.2020, § 87

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppura

antti.tuppura@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Raksystems Oy:n vuonna 2019 tekemän kuntoarvion mukaan Rautalammin Asunnonhankinnan omistama Rautarasi - kiinteistön sauna- ja pesutilojen vesikatto tulisi uusida lähivuosina. Kiinteistöestari Markku Karhun arvion mukaan katon korjausta tulisi kiirehtiä, jotta mahdollisilta kosteusvaurioilta vältyttäisiin.

Vesikatton uusimisen ja julkisivupaneloinnin huoltomaalauksen kustannusarvio on noin 17.000 €.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle päätettäväksi, että tekniselle osastolle myönnetään 17.000 euron suuruinen lisämääräraha Rautarasi - kiinteistön vesikatton uusimiseen ja julkisivupaneloinnin huoltomaalaukseen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 251

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Tuppura

antti.tuppura@rautalampi.fi



tekninen johtaja

Raksystems Oy:n vuonna 2019 tekemän kuntoarvion mukaan Rautalammin Asunnonhankinnan omistama Rautarasi - kiinteistön sauna- ja pesutilojen vesikatto tulisi uusida lähivuosina. Kiinteistömestari Markku Karhun arvion mukaan katon korjaukselta tulisi kiirehtiä, jotta mahdollisilta kosteusvaurioilta välttyttäisiin.

Vesikaton uusimisen ja julkisivupaneloinnin huoltomaalauksen kustannusarvio on noin 17.000 €. Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle päätettäväksi, että tekniselle osastolle myönnetään 17.000 euron suuruinen lisämääräraha Rautarasi - kiinteistön vesikaton uusimiseen ja julkisivupaneloinnin huoltomaalaukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää osaltaan hyväksyä ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että tekniselle osastolle myönnetään 17.000 euron suuruinen lisämääräraha Rautarasi - kiinteistön vesikaton uusimiseen ja julkisivupaneloinnin huoltomaalaukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin lisäyksellä, että määrärahatarve katetaan Toholahden kaavatien määrärahasta.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 79

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Tuppuraa
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

x

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää osaltaan hyväksyä ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että tekniselle osastolle myönnetään 17 000 euron suuruinen lisämääräraha Rautarasi - kiinteistön vesikaton uusimiseen ja julkisivupaneloinnin huoltomaalaukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaavoitusjaosto, § 4, 22.09.2020
Kunnanhallitus, § 238, 05.10.2020
Kunnanvaltuusto, § 80, 27.10.2020

§ 80

Kaavoituskatsaus 2020

RauDno-2020-591

Kaavoitusjaosto, 22.09.2020, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

1 Kaavoituskatsaus_2020.pdf
2 Liitteet_2020.pdf

Tekninen osasto on valmistellut kaavoituskatsauksen vuodelle 2020.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle vuoden 2019 kaavoituskatsauksen hyväksymistä.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 05.10.2020, § 238

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet



-
- 1 Kaavoituskatsaus_2020.pdf
 - 2 Liitteet_2020.pdf

Tekninen osasto on valmistellut kaavoituskatsauksen vuodelle 2020.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää osaltaan hyväksyä kaavoituskatsauksen vuodelle 2020 ja esittää sitä edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 80

Liitteet

- 1 Kaavoituskatsaus_2020.pdf

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää osaltaan hyväksyä kaavoituskatsauksen vuodelle 2020 ja esittää sitä edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.



Sivistyslautakunta, § 70, 19.08.2020

Kunnanhallitus, § 206, 31.08.2020

Kunnanhallitus, § 223, 21.09.2020

Kunnanvaltuusto, § 81, 27.10.2020

§ 81

Yhteistyön tiivistäminen Suonenjoen koulutoimen kanssa

RauDno-2020-509

Sivistyslautakunta, 19.08.2020, § 70

Valmistelijat / lisätiedot:

Olli Lipponen

olli.lipponen@rautalampi.fi

sivistysjohtaja

Suonenjoen kaupunki on lähestynyt Rautalammin kuntaa ja ehdottanut yhteistyön tiivistämistä koulutoimen osalta johtamiseen liittyvien järjestelyjen osalta. Suonenjoki haluaisi ostaa Rautalammin kunnalta koulutoimen johtajan palvelun. Tämä tarkoittaisi muutoksia Rautalammin kunnan sivistystoimen organisaatiossa ja hallintosäännössä ja vastaavia muutoksia Suonenjoen kaupungin organisaatiossa ja hallintosäännössä.

Suonenjoen kaupunginhallitus on 6.7.2020 pidetyssä kokouksessa käsitellyt asiaa ja päättänyt tehdä Rautalammin kunnalle esityksen syventää valmistelua yhteisten koulutuspalvelujen johtamisjärjestelyjen ja mahdollisten konkreettisten toteuttamisvaihtoehtojen arvioimiseksi.

Asian ja neuvottelujen edetessä tarvittavat muutokset ja sopimukset tuodaan toimielinten päätettäväksi erikseen. Aikataulullisesti yhteistyö Suonenjoen kaupungin kanssa voisi alkaa aikaisintaan loppusyksystä.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Olli Lipponen, sivistysjohtaja



Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Suonenjoen tapaan valmistelua koulutuspalvelujen johtamisjärjestelyden yhdistämisestä ja mahdollisista konkreettisista toteuttamisvaihtoehtojen arvioinnista syvennetään.

Päätös

Sivistyslautakunta sai tiedoksiannon tilanteesta ja jättää asian jatkotoimenpiteet ja periaatepäätöksen edelleen kunnanhallituksen päätettäväksi.

Kunnanhallitus, 31.08.2020, § 206

Valmistelijat / lisätiedot:

Olli Lipponen

olli.lipponen@rautalampi.fi

sivistysjohtaja

Suonenjoen kaupunki on lähestynyt Rautalammin kuntaa ja ehdottanut yhteistyön tiivistämistä koulutoimen osalta johtamiseen liittyvien järjestelyjen osalta. Suonenjoki haluaisi ostaa Rautalammin kunnalta koulutoimen johtajan palvelun. Tämä tarkoittaisi muutoksia Rautalammin kunnan sivistystoimen organisaatiossa ja hallintosäännössä ja vastaavia muutoksia Suonenjoen kaupungin organisaatiossa ja hallintosäännössä.

Suonenjoen kaupunginhallitus on 6.7.2020 pidetyssä kokouksessa käsitellyt asiaa ja päättänyt tehdä Rautalammin kunnalle esityksen syventää valmistelua yhteisten koulutuspalvelujen johtamisjärjestelyjen ja mahdollisten konkreettisten toteuttamisvaihtoehtojen arvioimiseksi.

Asian ja neuvottelujen edetessä tarvittavat muutokset ja sopimukset tuodaan toimielinten päätettäväksi erikseen. Aikataulullisesti yhteistyö Suonenjoen kaupungin kanssa voisi alkaa aikaisintaan loppusyksystä.

Sivistyslautakunta sai tiedoksiannon tilanteesta ja jättää asian jatkotoimenpiteet ja periaatepäätöksen edelleen kunnanhallituksen päätettäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus keskustelelee asiasta ja linjaa seuraavat toimenpiteet.

Päätös

Pekka Annala esitti, että Rautalammin kunnanhallitus ja Suonenjoen kaupunginhallitus tapaavat tilanteen selventämiseksi mahdollisimman pian ja keskustelevat yhteistyön edellytyksistä ja mahdollisuuksista. Hannu Korhonen kannatti esitystä.

Pekka Annalan esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 223

Valmistelijat / lisätiedot:



Olli Lipponen
olli.lipponen@rautalampi.fi
sivistysjohtaja

Suonenjoen kaupunki on keväällä 2020 lähestynyt Rautalammin kuntaa pyytäen selvittämään mahdollisuuden myydä koulutusjohtajan palvelua puolikkaan henkilötyövuoden (0,5htv) verran kahden kolmen (2-3) vuoden määräajaksi.

Rautalammissa asiasta on keskusteltu sivistyslautakunnan 19.8. pitämässä kokouksessa. Sivistyslautakunta päätti kokouksessa jättää asian jatkotoimenpiteet ja periaatepäätöksen yhteistyöstä kunnanhallituksen päätettäväksi. Rautalammin kunnanhallitus on käsitellyt asiaa 31.8.2020 pitämässään kokouksessa ja päättänyt, että Rautalammin kunnanhallituksen sekä Suonenjoen kaupungin hallituksen tulee tavata ja keskustella yhteistyön edellytyksistä.

Rautalammin kunnanhallitus ja Suonenjoen kaupungin hallitus ovat tavanneet asian tiimoilta 14.9.2020 ja keskustelleet yhteistyön mahdollisuudesta edellytyksistä ja aikatauluista.

Rautalammissa asiaa on alustavasti valmisteltu niin, että Suonenjoen kaupungin tarvitsema puolias työaika irroitettaisiin sivistysjohtajan - lukion rehtorin tehtävästä. Käytännössä tämä tarkoittaisi lukion johtamisjärjestelyjen muutosta niin, että sivistysjohtaja luopuisi ainakin suurimmaksi osaksi lukion päivittäisen johtamisen tehtävistä ja keskittyisi Rautalammin kunnan koulutus- ja sivistyspalveluiden johtamiseen sekä Suonenjoen kaupungin koulutuspalveluiden johtamiseen. Lukion rehtorin töiden järjestely onnistuisi esimerkiksi lisäämällä vararehtorin työpanosta hallinnollisissa tehtävissä ja operatiivisessa johtamisessa. Sivistysjohtaja voisi jatkaa lukion hallinnollisena rehtorina. Tarkempi työnjako ja siitä seuraavat muutokset hallintosäätöön valmistellaan, kun periaatepäätös yhteistyön etenemisestä on tehty.

Yhteistyön taustalla on tulevaisuuden haasteisiin vastaaminen. Sekä Rautalammin kunnassa että Suonenjoen kaupungissa perusopetuksen lapsiennusteet näyttävät siltä, että viidessä vuodessa molempien kuntien perusopetuksesta häviää 100 oppilasta. Tämä yhteensä 200 oppilaan väheneminen tarkoittaa noin 10 opettajan ja noin 5 koulunkäynninohjaajan työpanosta. Kahden kunnan koulutoimen yhteistyöllä toivotaan olevan vaikutusta työnantajien mahdollisuuteen tarjota joustavammin työtä haastavassa henkilöstötilanteessa niin, että esimerkiksi eläköityvien henkilöstön jäsenten tilalle ei palkattaisi uusia, vaan ne täytettäisiin kahden kunnan alueella joustavasti pyrkien siihen, että irtisanomisia ei tarvitsisi tehdä.

Rautalammin kunnalle järjestely ei aiheuta lisäkustannuksia. Suonenjoen kanssa tehtävässä sopimuksessa tulee määritellä puolikkaaseen tehtävään liittyvät kustannukset, jotka laskutetaan Suonenjoen kaupungilta. Sekä Suonenjoen kaupungin että Rautalammin kunnan tulee määritellä kahden kunnan alueella työskentelevän henkilön työnkuva, työn tavoitteet ja toimivalta sopimuksen teon yhteydessä.

Rautalammin kunta hakee taloudellisesti haastavassa tilanteessa uudenlaisia toimintamalleja sekä kunnan sisällä, mutta tarkastelee asioita myös kuntarajat ylittävästi. Alueellinen yhteistyö, myös muilla kuin sivistyksen toimialalla, voisi jatkossa tuoda sekä taloudellisia säästöjä mutta myös laajentaa osaamisen hartioita ja tuoda



kuntaa yhteistyöverkoston kautta uudenlaista osaamista ja toimintamalleja. Tämän sivistysosastoa koskevan määräaikaisen 2-3 vuoden pituisen projektin kautta voisimme tarkastella ja kartoittaa yhteistyön mahdollisuuksia sekä mahdollisia uhkia konkreettisesti.

Sivistysjohtaja ehdottaa, että kunnanhallitus päättää jatkaa yhteistyön suunnittelua Suonenjoen kaupungin kanssa niin, että ehdotettu yhteistyökuvio koulutusjohtajan palvelun myymisestä saataisiin käyttöön vuoden 2021 alusta. Rautalammin kunnanhallitus nimeää suunnittelu- ja neuvotteluryhmän viemään suunnittelua eteenpäin.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää edetä yhteistyön suunnittelussa Suonenjoen kaupungin kanssa niin, että koulutusjohtajan palveluita voitaisiin myydä Suonenjoen kaupungille vuoden 2021 alusta alkaen. Kunnanhallitus nimeää suunnittelu- ja neuvotteluryhmän jatkamaan asian eteenpäinviemistä.

Päätös

Pekka Annala esitti, että sivistysjohtajan palveluita ei myydä, mutta yhteistyötä voidaan jatkaa Suonenjoen kaupungin kanssa kaikkien toimialojen osalta, jos se nähdään tarpeelliseksi ja selkeät toimintamallit löytyy. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se linjaa valmistelun seuraavat vaiheet.

Asiantuntijana kuultiin sivistysjohtaja Olli Lipposta.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 81

Valmistelija / lisätiedot:

Olli Lipponen
olli.lipponen@rautalampi.fi
sivistysjohtaja

x

Ehdotus

Pekka Annala esitti, että sivistysjohtajan palveluita ei myydä, mutta yhteistyötä voidaan jatkaa Suonenjoen kaupungin kanssa kaikkien toimialojen osalta, jos se nähdään tarpeelliseksi ja selkeät toimintamallit löytyy. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se linjaa valmistelun seuraavat vaiheet.

Päätös

Kunnanvaltuusto kävi asiasta vilkkaan keskustelun. Kunnanhallitus palaa asiaan mm. työryhmän perustamisen osalta sekä sen osalta, miten laaja-alaisesti yhteistyöstä neuvotellaan.

Asiantuntijana kuultiin kunnanjohtaja Anu Sepposta ja sivistysjohtaja Olli Lipposta.



Tekninen lautakunta, § 95, 08.10.2020

Kunnanhallitus, § 256, 19.10.2020

Kunnanvaltuusto, § 82, 27.10.2020

§ 82

Hallintokuntien toimenpiteet tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2019

RauDno-2020-653

Tekninen lautakunta, 08.10.2020, § 95

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

1 Arviointikertomus 2019 Rautalampi 3.6.2020 valmis.pdf

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan arvioinut teknisen toimen toimintaa vuoden 2019 osalta. Tarkastuslautakunta on kiinnittänyt huomiota seuraaviin seikkoihin:

Jätehuolto: Toimintakertomuksessa ei ole suoraan otettu kantaa tavoitteen toteumaan.

Ympäristönsuojelu, lupien käsittelyajan minimointi: Toteumaa ei ole raportoitu tilinpäätöksessä.

Ympäristönsuojelu, ympäristönsuojelumääräysten käyttöönotto: Ei ole otettu käyttöön vuonna 2019.

Tarkastuslautakunnan arvion mukaan teknisen toimen toiminnalliset tavoitteet ovat pääosin toteutuneet niiltä osin kuin tavoitteiden toteuma on raportoitu.

Tarkastuslautakunta suosittaa kunnan tonttien ja asuntojen myyntitavoitteen asettamista yhdeksi tärkeäksi tavoitteeksi. Lisäksi tarkastuslautakunta suosittaa, että kunnan keskeisistä kiinteistöistä tehtyjen kuntoarvioporttien mukaisesti korjaustoimenpiteisiin ryhdyttäisiin.

Tarkastuslautakunta kehottaa teknisen toimen pienen organisaation haavoittuvuuden johdosta, että tekninen toimi tekisi yhteistyötä lähikuntien kanssa.

Lisäksi tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että kiinteistöjen kuntoarviointi ohjaa kunnan kiinteistöjen suunnitelmalliseen kunnossapito

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta



-
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
 - Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi seuraavan selonteon:

1. Jätehuollon toteuma raportoidaan jatkossa.
2. Lupien käsittelyaika raportoidaan jatkossa.
3. Ympäristösuojelumääräyksien käyttöönottoa selvitetään.
4. Kunnan tonttien ja asuntojen myynti on otettu tavoitteeksi vuoden 2020 talousarvioon.
5. Raksystems Oy:n kuntoarvioraportteja käytetään suunnitelmalliseen kiinteistöjen kunnossapitoon (esim. Rautarasi).
6. Yhteistyötä tehdään Konneveden kunnan teknisen toimen kanssa ja Pakarila-Koipiniemi - vesiosuuskunnan kanssa vuonna 2020.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 256

Valmistelijat / lisätiedot:
Merja Koivula-Laukka
merja.koivula-laukka@rautalampi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Arviointikertomus 2019 Rautalampi 3.6.2020 valmis.pdf
- 2 Sivistyslautakunnan vastine_tarkastuslautakunnalle_2020.pdf
- 3 ELtk_Vastine_arviointikertomuksessa_esitettyihin_havaintoihin.pdf
- 4 SELVITYS ARVIOINTIKERTOMUKSEN 2020 TEHTYIHIN HAVAINTOIHIN.docx

PERUSTURVALAUTAKUNTA (perusturvajohtaja Kirsi Solmarin valmisteleva)

Rautalammin kunnan tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan vuodelta 2019 todennut, että perusturvan tavoitteet ovat toteutuneet pääosin hyvin. Asetetut tavoitteet ovat tarkastuslautakunnan mukaan hyvin yleisellä tasolla ja lakisääteisiin tehtäviin perustuvia. Lisäksi tavoitteiden tulisi olla selkeästi mitattavissa tai muuten todeta tavoitteiden toteutuminen tai toteutumatta jääminen. Kunnan tulisi myös harkita, tulisiko ostopalveluina tuotettaville merkittävälle toiminnolle asettaa seurattavia tavoitteita tai kuntayhtymien asettamien tavoitteiden toteutumista raportoida tilinpäätöksen yhteydessä. Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että kuntayhtymien raportoinnin ajantasaisuutta ja luotettavuutta pyritään parantamaan



omistajaohjauksen keinoin, jotta kunta voisi paremmin ennakoida käyttötaloutensa toteumaa jo tilikauden aikana.

Lisäksi tarkastuslautakunta toteaa, että perusturvan ulkoisissa toimintakatteissa on ollut merkittäviä poikkeamia suhteessa talousarvioon, eikä niiden syitä ole esitelty perusturvan toimintakertomuksessa.

Perusturvalautakunnan toimenpiteet:

Rautalammin perusturva on vuoden 2020 taloussuunnitelmassaan kiinnittänyt entistä enemmän huomiota toimintaa kehittäviin seurattaviin tavoitteisiin. Myös jatkossa toimialalle ja sen yksiköille asetetaan tavoitteet tarkastuslautakunnan ohjeiden mukaisesti.

Ostopalveluinta tuotetaan merkittävässä määrin ikääntyneiden palveluasumista. Sille asetetut määrälliset ja laadulliset tavoitteet asetetaan talousarvioon kohdassa: Palveluasuminen 330. Kuntayhtymät, merkittävimpinä Pohjois-Savon erikoissairaanhoidon ky, Sisä-Savon terveydenhuollon ky ja Vaalijalan ky, ovat sekä palvelun tuottajia että järjestäjiä. Niiden tavoitteiden asettaminen ja seuranta sekä vastuu tavoitteiden toteuttamisesta on vain kuntayhtymien päätöstoimielimien vastuulla. Kunta voi raportoida kuntayhtymien tavoitteet ja toteumat oman raportointinsa yhteydessä, mutta tämä sisältää sen riskin, ettei kunnan oma suunnittelu ja raportointi valmistu määräajassa. Toimenpiteenä vastaamaan avoimeen tiedottamiseen on tilinpäätöksiin liitetty linkki kuntayhtymien sivuille vuodesta 2018 alkaen.

Kaikki perusturvan tehtävät ovat lakisääteisiä. Niinpä myös tavoitteet perustuvat lakisääteisiin tehtäviin. Itse tavoitteista kuitenkin vain lakisääteinen määräaika on lain velvoitteista suoraan nouseva. Sen pitäminen sitovana tavoitteena on perusteltua, koska kunnissa yleisesti on haastetta määräaikojen noudattamisessa ja sitovana tavoitteena määräaikojen noudattamisen tärkeys korostuu. Muut lakisääteisiin tehtäviin perustuvat tavoitteet ovat toimintojen sisällöllistä kehittämistä, eivätkä lain nojalla sinänsä velvoittavia. Perusturvalautakunta pyrkii jatkossa entistä konkreettisempiin tavoitteisiin. Perusturvalautakunnan tavoitteena on ollut joitakin vuosia sitten hyvin konkreettisia tavoitteita, lähinnä suoritteita, kuten kodin ulkopuolelle sijoitettujen lasten lukumäärä. Nykyisin perusturvalautakunta pyrkii asettamaan tavoitteet suoritteiden sijasta toimintojen kehittämiseen. Suoritteita seurataan tunnuslukuosioissa.

Kuntayhtymien omistajaohjauksen tehostamiseksi perusturvalautakunnan keinot ovat kohtalaisen vähäiset. Perusturvalautakunta esittää, että kunnanhallitus tai kunnan valtuusto välittää kunnan edustajien välityksellä kuntayhtymien päätöselimiin kunnan kannan päätettävistä asioista.

Perusturvalautakunta päätti kokouksessaan 26.8.2020 esittää kunnanhallitukselle valmistelutekstin mukaiset toimenpiteet. Lisäksi perusturvalautakunta esittää, että kunnanhallitus ohjeistaa kunnan edustajia kuntayhtymien päätöselimissä ajantasaisen raportoinnin tärkeydestä.



SIVISTYSLAUTAKUNTA (Sivistysjohtaja Olli Lipposen valmisteleva)

Sivistyslautakunta päätti kokouksessaan 7.10.2020 kiittää tarkastuslautakuntaa hyvästä työstä ja palautteesta ja esittää edelleen kunnanhallitukselle erillisen esittelytekstin mukaiset toimenpiteet hyväksyttäväksi.

ELINVOIMALAUTAKUNTA (Elinkeinoasiamies Iiro Lyytisen valmisteleva)

Tarkastuslautakunta on tehnyt elinvoimalautakunnan alaisesta toiminnasta arvioinnin vuoden 2019 tarkastuskertomuksessa. Arvion mukaan tavoitteet ovat toteutuneet kokonaisuutena arvioiden kohtalaisesti. Elinvoimalautakunta päätti 8.10.2020 antaa liitteen mukaisen vastineen tarkastuslautakunnan tekemistä havainnoista.

Vaikutusten arviointi:

Päätöksen luonne huomioiden vaikutusten ennakoarviointi ei ole tarpeen.

HALLINTO (Hallintojohtaja Merja Koivula-Laukan valmistelma)

Liitteessä on annettu selvitykset tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esittämiin huomioihin.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä hallintokuntien antamat selvitykset arviointikertomuksesta vuodelta 2019 ja esittää niitä edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijoina kuultiin kunnanjohtaja Anu Sepposta ja toimialajohtajia.

Kunnanvaltuusto, 27.10.2020, § 82

Liitteet

- 1 Arviointikertomus 2019 Rautalampi 3.6.2020 valmis.pdf
- 2 Sivistyslautakunnan vastine_tarkastuslautakunnalle_2020.pdf
- 3 ELtk_Vastine_arviointikertomuksessa_esitettyihin_havaintoihin.pdf
- 4 SELVITYS ARVIOINTIKERTOMUKSEN 2020 TEHTYIHIN HAVAINTOIHIN.docx



Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä hallintokuntien antamat selvitykset arviointikertomuksesta vuodelta 2019 ja esittää niitä edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 83

Muut asiat

Otetaan käsiteltäväksi jäsenten muut mahdollisesti esille ottamat asiat.

Päätös

Valtuutettu Timo Satuli käytti puheenvuoron valtuutetun ja valtuutettujen välisestä luottamuksesta. Luottamukselliset keskustelut ovat salaisia, eikä niitä pidä tuoda julkisuuteen. Merkittiin tiedoksi, että asia on tuotu esille.



Hallintovalitus

§71, §72, §73, §74, §75, §76

Hallintovalitus

Tähän päätökseen voidaan hakea päätöstä kirjallisella valituksella markkinaoikeudelle.

Asian voi saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi se, jota asia koskee sekä tietyissä tapauksissa eräät viranomaiset. Valittajana voi olla lähinnä alalla toimiva yrittäjä, joka on osallistunut tarjouskilpailuun tai jonka osallistuminen tarjouskilpailuun on estynyt hankintayksiköstä johtuvasta syystä. Kunnan asukkailla tai kunnallisilla luottamushenkilöillä ei ole hankinta-asiassa oikeutta tehdä valitusta markkinaoikeudelle, elleivät he ole asianosaisia.

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut kirjallisesti tai sähköisesti tiedon tarjouskilpailua koskevasta ratkaisusta ja sen perusteista sekä ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Se, että hankintayksikkö ja hankintayksikön valitsema tarjoaja ovat allekirjoittaneet hankintasopimuksen, ei estä määräajassa tehdyn valituksen käsittelyä.

Valittajan on ennen valituksen toimittamista markkinaoikeudelle ilmoitettava hankintayksikölle kirjallisesti aikeestaan panna asia vireille markkinaoikeudessa. EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa hankintayksikkö ei saa allekirjoittaa hankintasopimusta, jos hankintapäätöksestä on valitettu markkinaoikeuteen.

Valitusviranomainen

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5

00520 HELSINKI

puhelinvaihte: 029 56 43300

sähköposti: markkinaoikeu(at)oikeus.fi (sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeusministeriön turvaposti (<https://turvaposti.om.fi>) on markkinaoikeuden asiakkaille suositeltu tapa toimittaa markkinaoikeudelle salassa pidettävät ja arkaluontoiset asiakirjat. Kun turvapostia välitetään viraston virastopostiin, viestin otsikkoon, sisältöön ja liitteisiin tulee laittaa tarvittavat tunnistetiedot (nimi, mihin liittyy jne.), että viraston henkilöstö osaa välittää viestin asiaa käsittelevälle henkilölle, tietää mihin asiaan sähköposti liittyy ja keneltä se on. Ohjeet turvapostin lähettämiseen https://oikeus.fi/material/attachments/oikeus/yhteiset/BuRvzfd69/turvapostin_lahettaminen_kayttoohje_asiakkaille_FI.pdf Asiakaspalvelunumero on 050 406 1132 (palvelee virka-aikana klo 8.00-16.15).

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.



Valituksen sisältö

Valittajan tulee esittää valituksessaan vaatimuksensa asiassa ja yksilöidä se hankintapäätös, johon vaatimukset kohdistuvat. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 154 §:ssä on säädetty seuraamuksista, joita markkinaoikeus voi määrätä virheellisen hankintamenettelyn vuoksi.

Valittajan tulee esittää perustelut esittämilleen vaatimuksille eli selvittää, millä tavoin hankintamenettely on valittajan käsityksen mukaan julkisista hankinnoista annettujen oikeusohjeiden vastaista. Mikäli valittaja vaatii hyvitysmaksua, valittajan tulee ilmoittaa vaatimansa hyvitysmaksun määrä.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta, postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite, mikäli sellainen on.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennettynä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Valituksen käsittely markkinaoikeudessa

Ellei valitusta jätetä suoraan tutkimatta, markkinaoikeus varaa hankintayksikölle tilaisuuden antaa vastine valitukseen.

Mikäli asian käsittely ja asiassa annettava ratkaisu voi vaikuttaa hankintayksikön valitseman tarjoajan asemaan, markkinaoikeus varaa kyseiselle tarjoajalle tilaisuuden antaa lausunto valituksesta.

Kun hankintayksikkö on antanut markkinaoikeudelle vastineensa ja hankintayksikön valitsema tarjoaja mahdollisen lausuntonsa, markkinaoikeus pääsääntöisesti varaa valittajalle tilaisuuden antaa vastaselitys vastineesta ja lausunnosta, ellei tämä ole ilmeisen tarpeetonta asian ratkaisemisen kannalta.

Menettely markkinaoikeudessa on julkisia hankintoja koskeissa asioissa pääsääntöisesti kirjallista. Markkinaoikeus voi järjestää suullisen käsittelyn, mikäli asian selvittäminen sitä edellyttää.

Markkinaoikeuden päätös ja muutoksenhaku

Markkinaoikeus antaa kirjallisen päätöksensä asianosaisille tiedoksi joko postitse saantitodistuksin, sähköisesti tai asianosainen voi noutaa päätöksen markkinaoikeuden kansliasta.

Asianosainen saa hakea muutosta markkinaoikeuden päätökseen valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan. Valituslupaa ei kuitenkaan tarvita päätökseen, jolla markkinaoikeus on määrännyt



seuraamusmaksun. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Markkinaoikeuden päätöstä, jolla markkinaoikeus on määrännyt 154 §:n 1 momentin 1-3 kohdassa tarkoitettun seuraamuksen, on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei korkein hallinto-oikeus toisin määrää. Markkinaoikeuden päätös hyvitysmaksun määräämisestä, tehostomuukseseuraamuksesta, seuraamusmaksusta ja sopimuskauden lyhentämisestä voidaan panna täytäntöön vain lainvoimaisen päätöksen nojalla. Hankintapäätös, jota koskevan valituksen markkinaoikeus on hylännyt, voidaan panna täytäntöön muutoksenhausta huolimatta, jollei korkein hallinto-oikeus toisin määrää.

Oikeudenkäyntikulut

Markkinaoikeuden käsitellessä julkista hankintaa koskevaa asiaa mahdollisten oikeudenkäyntikulujen korvaamiseen sovelletaan hallintolainkäyttölain oikeudenkäyntikuluja koskevia säännöksiä, ei kuitenkaan hallintolainkäyttölain 74 §:n 3 momenttia.

Hallintolainkäyttölain mukaan asianosainen on velvollinen korvaamaan toisen asianosaisen oikeudenkäyntikulut kokonaan tai osaksi, jos erityisesti asiassa annettu ratkaisu huomioon ottaen on kohtuutonta, että tämä joutuu pitämään oikeudenkäyntikulunsa vahinkonaan. Asianosaisena voidaan pitää myös päätöksen tehnyttä hallintoviranomaista. Harkittaessa julkisen asianosaisen korvausvelvollisuutta on otettava erityisesti huomioon, onko oikeudenkäynti aiheutunut viranomaisen virheestä.

Mikäli voittanut osapuoli saa vähentää arvonlisäveron omassa verotuksessaan, ei hävinnyttä velvoiteta suorittamaan oikeudenkäyntikuluihin sisältyvää arvonlisäveroa.

Käsittelyn julkisuus

Julkista hankintaa koskevien asioiden käsittelyssä markkinaoikeudessa sovelletaan oikeudenkäynnin julkisuudesta hallintotuomioistuimissa annettua lakia. (381/2007)

Käsittely on pääsääntöisesti julkinen. Mikäli asianosainen katsoo markkinaoikeudelle toimittamaansa oikeudenkäyntikirjelmään tai sen liitteisiin sisältyvän lain mukaan salassa pidettäviä liikesalaisuuksia, asianosaisen tulee merkitä tämä selkeästi oikeudenkäyntikirjelmään tai sen liitteisiin. Valittajan tulisi merkitä jo valitukseensa tai sen liitteisiin selkeästi kohdat, joita valittaja pitää liikesalaisuuksina.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rautalammin kunnan neuvonnasta, Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi, sposti: rautalammin.kunta@rautalampi.fi ja puhelin 040 164 2000. Kunnanvirasto on avoinna ma-pe klo 9-15.



Kunnallisvalitus

§67, §68, §69, §70, §77, §78, §79, §80, §81, §82

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Itä-Suomen hallinto-oikeus

PL 1744 (Minna Canthin katu 64)

70101 KUOPIO

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42501



Puhelinnumero:029 56 42500

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon muutosta haetaan
- miltä kohdin päätökseen haetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta haetaan

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennettynä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rautalammin kunnan neuvonnasta, Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi, sposti: rautalammin.kunta@rautalampi.fi ja puhelin 040 164 2000. Kunnanvirasto on avoinna ma-pe klo 9-15.



Muutoksenhakukielto

§65, §83

Muutoksenhakukielto

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta ei saa tehdä. (Kuntalaki 410/2015 § 136)